



Fleurs 2026





Sculpture de Jean-Louis Toutain à l'Hôtel de Ville

ÉDITO



PUTEAUX, L'ÉQUILIBRE NATURE AU CŒUR DE LA CITÉ : L'AMBIITION D'UNE VILLE-JARDIN POUR LE XXI^E SIÈCLE

*« La terre est une entité vivante, et le paysage, le miroir de notre âme collective.
Cultiver notre ville, c'est enraciner notre avenir. »
Inspiré de René Dubos*

La doctrine de la ville paysagère : un engagement politique majeur

Puteaux ne se contente plus d'être cette cité dynamique et audacieuse aux portes de la capitale. Elle s'affirme aujourd'hui, avec force et constance, comme une véritable oasis-urbaine. Une ville-jardin où chaque aménagement est une promesse de fraîcheur et de biodiversité au service des habitants.

Pour nous, le renouvellement de notre label "4 Fleurs" n'est en rien une simple formalité esthétique, encore moins une distinction de plus à inscrire à notre palmarès. C'est la reconnaissance solennelle d'une doctrine urbaine ferme, mûrie et inflexible : celle de faire du végétal le trait d'union sacré entre notre précieux patrimoine historique et l'urgence climatique de notre siècle.

« Gouverner, c'est prévoir » et je dirais même plus « verdir, c'est protéger ». Pour guider cette métamorphose indispensable, nous avons instauré dans notre Plan Local d'Urbanisme des invariants écologiques immuables qui s'imposent désormais, sans négociation possible, à tout projet de construction. À Puteaux, nous traduisons l'ambition par des chiffres indiscutables et des réalisations innovantes :

- Nous garantissons rigoureusement 1 arbre pour 5 habitants
- Chaque arbre qui doit être retiré pour des raisons sanitaires ou d'aménagement est systématiquement compensé par la plantation de 2 grands spécimens
- Nous exigeons un quota minimal de 30 % de pleine terre végétalisée dans toute construction neuve
- Réutilisation de l'eau de pluie collectée et des eaux usées et filtrées de la piscine pour l'arrosage des massifs et le nettoyage des rues de la Ville

Nous transformons ainsi le foncier en terre fertile, inversant durablement le rapport de force entre le bâti et le vivant. Je n'ai qu'une ambition : faire de Puteaux une ville à taille de regard, une ville respirant au rythme du vivant, une référence de l'art de vivre en Île-de-France.

L'eau, la terre et l'école de la nature : placer l'humain au centre du biotope

Notre stratégie globale repose avant tout sur une reconquête patiente et méthodique des sols. Face à la menace des îlots de chaleur, nous combattons l'imperméabilisation partout où la technique le permet. La réalisation récente de l'aire de jeux Marceline Sebalt dans le quartier Boieldieu en est l'illustration la plus probante : un espace ludique entièrement repensé pour laisser le sol respirer et

absorber naturellement les eaux de pluie. Dans cette même dynamique de résilience, nous tenons fermement notre engagement de créer deux "Cours Oasis" par an, métamorphosant les cours de récréation bitumées en îlots de fraîcheur protecteurs pour nos enfants.

Car la ville-jardin de demain ne peut éclore sans la sensibilisation de ses plus jeunes citoyens. L'écologie putéolienne n'est pas punitive, elle est éducative ; elle s'enracine dans le cœur des générations futures. À travers le Naturoscope, nous multiplions les ateliers pédagogiques pour faire comprendre la fragilité et la beauté du cycle du vivant. Notre mare pédagogique est devenue, au fil des saisons, un poste d'observation privilégié et plébiscité de la biodiversité locale.

Mais, au-delà des structures, c'est l'humain qui demeure le vecteur essentiel de la transmission. Christian, notre expert communal passionné, intervient directement au cœur des établissements scolaires. Semis, bouturage, entretien des carrés potagers : en initiant chaque classe aux gestes techniques et ancestraux du jardinage, il transforme nos petits Putéoliens en véritables ambassadeurs de la nature. Il en est de même pour Céline, notre apicultrice ou encore Arnaud, notre spécialiste des poissons, en charge de nos aquariums. C'est cette alliance entre la technicité de nos agents et la candeur de notre jeunesse qui fait la fierté de notre commune.

Un laboratoire du renouveau : de nos quartiers à la dalle de La Défense

Depuis 2023, nous avons multiplié les projets audacieux, administrant la preuve par l'action que la nature peut légitimement reprendre ses droits sur le béton, multipliant par deux le nombre d'espaces verts en un mandat ! Dans l'ÉcoQuartier des Bergères, nous avons pris la décision politique et hautement symbolique de créer une forêt urbaine de 650 m² sur une parcelle où un immeuble de plusieurs étages devait initialement s'élever. Là où les promoteurs dictaient la rentabilité, nous avons choisi l'oxygène.

Toutefois, mon engagement pour le verdissement et la décarbonation dépasse les strictes frontières de nos quartiers résidentiels. En ma qualité de vice-président de Paris La Défense, j'œuvre pour insuffler cette philosophie au cœur même du premier quartier d'affaires européen. Notre ambition y est historique : faire de la dalle de La Défense le premier quartier post-carbone d'ici 10 ans. Ce défi titanesque passe par un verdissement massif de l'espace minéral, créant un écosystème urbain inédit où l'excellence économique et l'exigence écologique s'unissent enfin pour dessiner les contours du futur.

L'excellence paysagère : une topographie apprivoisée et une biodiversité célébrée

Chaque parc, chaque square, chaque alignement inauguré ou rénové ces deux dernières années raconte une page spécifique de notre histoire, de nos valeurs et de notre géographie unique. Nous concevons nos espaces verts comme un parcours sensoriel et mémoriel à l'échelle de la ville :

Patrimoine, transmission et terroir : le **Jardin des Vignes** et son pigeonnier traditionnel, tout comme le **Jardin du Presbytère** à l'esprit "jardin de curé", préservent avec élégance notre âme de village et notre mémoire collective.

Imaginaire et partage : le **Square de la Jungle** et ses animaux totems sculptés, ou encore le **Jardin des Retrouvailles**, entre le conservatoire et les Quais de Seine, avec sa majestueuse sculpture de Toutain, sa future voûte de bambous et ses topiaires soignées, célèbrent le lien intergénérationnel et le bonheur de vivre ensemble.

Innovation topographique et maîtrise de l'eau : le **Square des Terrasses** sublime notre relief urbain

grâce à une cascade, une pièce d'eau centrale, une pergola assortie de brumisateurs, un grand toboggan et son verger urbain, tandis que le **Jardin de la Passerelle du Pont** surprend par son kiosque quasi flottant, offrant une bulle de sérénité suspendue entre les lignes architecturales de ce nouveau quartier.

Cette exigence de protection ne s'arrête pas aux portes du crépuscule. Pour que la biodiversité soit totale, elle doit intégrer le cycle de la nuit. En respectant scrupuleusement la trame noire, nous avons engagé un dialogue constructif et permanent avec nos commerçants locaux ainsi qu'avec les gestionnaires des tours de La Défense. Ensemble, nous généralisons l'extinction nocturne des vitrines et des bureaux, restituant à la faune et à la flore nocturnes leur espace légitime et leur rythme naturel.

Demain, la ville-bouclier : une résilience sans frontière

Notre élan ne s'arrête pas aux succès d'hier. L'avenir s'écrit dès aujourd'hui à travers des projets structurants majeurs qui viendront consolider notre "bouclier vert" face aux aléas climatiques. Bientôt, le **Jardin de la Récrée** qui fait face à l'école Jacotot, un **Jardin exotique** aux accents méditerranéens et toscans, une **nouvelle forêt urbaine d'envergure sur l'Île de Puteaux**, ainsi que la **requalification paysagère complète du Passage des Camélias** (comme nous l'avons fait avec le Square des Cyprès) viendront parfaire ce maillage vert continu. De la splendeur patrimoniale de notre **Roseraie historique** aux jardins partagés nichés au pied de nos résidences - dont le dernier en date : le **Jardin des infirmières** livré symboliquement le 12 mai lors de la journée internationale des infirmières et inauguré le 29 mai lors de la Fête des voisins - chaque mètre carré végétalisé contribue à bâtir une cité durable.

Cet engagement pour le vivant prend tout son sens au rythme de nos grands rendez-vous populaires, qu'il s'agisse de la Fête de la Fraise, de la **Fête de la Nature et de l'Artisanat** ou des Journées des Jardins, qui célèbrent le retour des beaux jours au cœur de notre communauté. Le fleurissement à Puteaux se veut une œuvre collective : à travers nos **distributions gratuites de bulbes et la mise à disposition à prix coûtant de jardinières d'été** fleuries ou aromatiques, adaptées à toutes les expositions, nous offrons à chaque Putéolien le pouvoir de transformer son balcon en un maillon actif de notre trame verte.

Ce livret technique est bien plus qu'un inventaire de réalisations ; il est le miroir du travail passionné, minutieux et quotidien de nos agents des espaces verts, dont je salue le savoir-faire unique, alliant technicité de pointe et sensibilité artistique. C'est aussi une victoire partagée avec les Putéoliens qui embellissent notre cadre de vie à travers leurs balcons et jardins..

À Puteaux, la nature n'est pas un décor, elle n'est pas un artifice. Elle est notre identité profonde, notre bouclier face au temps, notre avenir durable et notre fierté commune.

Je vous souhaite une excellente lecture.

Joëlle Ceccaldi-Raynaud



Maire de Puteaux
Vice-président de Paris Ouest La Défense et de Paris La Défense

01. PUTEAUX : FICHE D'IDENTITÉ 22

1. Milieu et contexte paysager 25

 A. Géographie et climat..... 25

 B. Géologie 26

 C. Topographie 27

 D. Contexte hydrogéologique..... 27

2. Contexte culturel de Puteaux 31

 A. Puteaux au fil du temps..... 32

 B. Patrimoine écologique 36

 C. Architecture et identité urbaine de Puteaux 38

3. Contexte économique de la ville..... 41

 A. Une économie tournée vers le commerce 41

 B. Un territoire découpé en 11 quartiers avec leurs caractéristiques propres 42

4. Population puteolienne..... 44

5. Puteaux et ses quartiers fleuris 46

 Centre-ville 48

 Boieldieu - La Défense 72

 Rosiers 84

 Lorilleux..... 90

 EcoQuartier des Bergères 102

 Moulin 114

 Pressensé Rives de Seine..... 126

 Vieux Puteaux 136

 Répulique 152

 Front de Seine - Bellini..... 166

 Ile de Puteaux 174

02. UN PROJET MUNICIPAL TOURNÉ VERS UNE VILLE VERTE.....196

1. Nos motivations..... 201

 A. Un label porteur d'identité et de reconnaissance pour la Ville de Puteaux..... 201

 B. Un nouveau label pour la ville de Puteaux 202

 C. Parole de Puteoliens 204

2. Stratégie pour un cadre de vie plus vert 209

 A. Objectifs du projet municipal adossés au service espaces verts 209

 B. Orientations et stratégie 210

3. Acteurs et ressources mobilisées 229

 A. Des ressources internes motrices de la démarche..... 229

 B. Les ressources humaines extérieures 270

 C. Des budgets non négligés lorsqu'il s'agit de l'espace public et de l'environnement.... 271

 D. Un budget en fonctionnement maîtrisé 272

03. ANIMATION ET PROMOTION D'UNE DÉMARCHE EN FAVEUR DE L'ENVIRONNEMENT 276

1. La promotion par la sensibilisation 278

 A. Les actions du Naturoscope..... 278

 B. Fête des Jardins 280

 C. Le miel de Puteaux 284

 D. Pour protéger ses arbres, Puteaux s'engage..... 286

2. Agir ensemble 290

 A. Concours des jardins et balcons fleuris..... 290

 B. Initier les plus jeunes 292

 C. Ateliers jardinage avec les habitants 294

 D. Concours photos 300

 E. Des challenges et défis flash..... 302

 F. La grainothèque 303

 G. Boîtes à livres 303

04. PATRIMOINE VÉGÉTAL 306

1. Patrimoine végétal et fleurissements saisonniers 308

 A. Un patrimoine végétal qui s'étoffe d'année en année..... 308

 B. Les fleurs de Puteaux une histoire du végétal..... 316

 C. Fleurissement 320

 D. Les vignes de Puteaux 322

05.GESTION ENVIRONNEMENTALE..... 326

1. Une gestion des espaces verts toujours plus raisonnée..... 327

 A. Une gestion différenciée des espaces verts affinée par la mise en place d'un SIG 327

 B. Des labellisations et engagements pour protéger la nature..... 328

 C. Limiter la pollution liée à l'entretien 330

 D. Administration vertueuse 332

 E. Une gestion rigoureuse de nos arrosages pour préserver la ressource en eau 338

 F. Assurer la présence de faune au sein de nos espaces verts 340

 G. Une ville remarquable par la richesse de sa biodiversité 342

2. Des méthodes en faveur d'une qualité de l'espace public et du cadre de vie..... 350

 A. Entretenir la propreté 350

 B. Limiter les pollutions et nuisibles 355

 C. Une intégration paysagère des éléments disgracieux 359

06.UN AVENIR ENCORE PLUS VERT 362

 Projets 2026/2027 364

CONCLUSION 370



Fontaine Wallace de la trouée verte

La Ville de Puteaux est fière de faire partie des 310 communes (sur les 4 700 communes labélisées) aux « 4 fleurs » en France. Cette distinction, obtenue initialement en 2020, récompense l'ensemble des actions de la Ville sur l'amélioration du cadre de vie, le respect de l'environnement, la biodiversité et la nature en ville.

Ce label ne se base pas uniquement sur la qualité ou la quantité des fleurs dans la commune, mais sur la qualité de vie générée par les actions et les engagements pris localement.

À Puteaux, les sujets d'alignement aux essences diversifiées structurent le paysage urbain et mettent en valeur un mobilier élégant. Le patrimoine bâti historique est valorisé par des strates végétales pérennes et des massifs floraux composés de vivaces et d'arbustes harmonieusement mis en scène. Une attention particulière est portée à la biodiversité. De plus, tous les quartiers de la ville sont traités avec la même attention délicate pour concourir au même résultat : faire de Puteaux une ville-écrin, une ville où il fait bon vivre.

« Cette 4^e fleur souligne la stratégie globale d'attractivité mise en place à travers le paysage, le végétal et le fleurissement. Ce label est par essence le marqueur d'une qualité de vie d'exception. Comme j'aime à le dire, la nature n'est pas un luxe c'est une nécessité, c'est le sourire de notre Ville. »

Joëlle Ceccaldi-Raynaud



PUTEAUX LABELISÉE 4 FLEURS, LA PLUS HAUTE DISTINCTION DU CONCOURS DES VILLES ET VILLAGES FLEURIS

2 AXES STRATÉGIQUES : VALORISATION PAYSAGÈRE ET ÉCOLOGIE URBAINE

Pour Joëlle Ceccaldi-Raynaud, « cette action fait partie de celles retenues dans l'Agenda 2023 de la ville, afin d'associer l'ensemble des acteurs de la commune pour construire un cadre de vie agréable. Je suis convaincue qu'une politique de fleurissement et de verdissement permet d'améliorer la qualité de vie des habitants, de favoriser la cohésion sociale autour d'un projet commun et d'agir en faveur de l'écologie en préservant l'environnement avec la gestion raisonnée des espaces verts et des actions en faveur de la biodiversité.»



L'équipe des espaces verts de la ville de Puteaux, sous la direction d'Anthony Vitry - 21 mai 2026

**PUTEAUX, LE VISAGE D'UNE VILLE FLEURIE ET DURABLE
PRÉSENTATION DES SUPPORTS DE COMMUNICATION ÉDITÉS AUTOUR DU VÉGÉTAL**



LE GINKGO BILOBA

Pour symboliser la résilience, un *Ginkgo biloba* 'Dila', arbre connu pour sa résistance exceptionnelle aux changements climatiques, a été planté aux abords de l'Hôtel de Ville.

Considéré comme un « fossile vivant » (il est la plus vieille espèce d'arbre sur terre), le Ginkgo biloba est le seul être vivant à avoir survécu à l'explosion de la bombe d'Hiroshima en 1945, là où toute forme de vie avait été détruite. Un véritable symbole de résistance et d'espoir en ces temps d'urgence sanitaire et climatique.



Cérisier du Japon (*Prunus serrulata*) - Rue Eichenberger

Puteaux,

une ville verte par nature

18

jardins

9

jardins
familiaux
comprenant au total
109 parcelles

2

bambouseraies

4

parcs

1

aire de
pique nique

19

squares

7

projets en cours

80 000

bulbes

8 601

arbres dont
29 arbres
remarquables

31 ha

d'espaces piétons

1588

bacs et jardinières
de petites et
grandes tailles

21

agents aux espaces verts

1 directeur
2 ingénieurs
4 techniciens
11 agents de régie
3 pôles administratifs

53,5ha

d'espaces verts repartis comme suit :

33ha

en gestion
Ville

10ha

en gestion
OPH

10,5ha

en gestion
Paris La Défense

3 200m²

de massifs
fleuris dont
1293 m² de
fleurissement
annuel

28 000

plantes
annuelles et
34 000 plantes
bisannuelles

16 000m³

économies en
litres d'eau pour
nettoyer les rues

1 arbre pour 5 habitants

POUR CHAQUE HABITANT

3

arbres depuis
sa fenêtre

30%

de canopée dans
son quartier

à 300m

d'un parc ou
d'un jardin



Parc Lebaudy - Île de Puteaux

01.

PUTEAUX FICHE D'IDENTITÉ

Puteaux, une ville en bord de Seine, avec une île fluviale.

Un balcon sur Paris et le Bois de Boulogne : Puteaux présente un relief typique du lit majeur de la Seine, avec environ 43 m de dénivelé entre le plateau et les quais.

Un territoire urbanisé, avec une densité de population de 14 100 habitants/ha, à mi-chemin entre celle de Paris et celle de Lyon, en conurbation avec Courbevoie, Nanterre et Suresnes. Malgré tout, Puteaux s'attache à laisser la nature reprendre le dessus pour certains de ses espaces : les berges de Seine, le corridor écologique situé entre le parc du Moulin et Offenbach, le parc type naturaliste, ou les dépendances ferroviaires qui comptent une richesse propre au développement spontané de la nature.

La Défense, une exception urbaine à l'échelle nationale.

Environ 60% de la surface de l'Opération d'Intérêt National (OIN) de La Défense se situe sur la commune de Puteaux, soit environ 20 % du territoire communal :

- Des sols urbains remaniés, en grande majorité composés de remblais, y compris sur l'île.
- Les espaces de pleine terre constituent des potentiels convoités.
- Une hydrographie souterraine particulièrement forte : l'étymologie de Puteaux fait référence aux puits qui émaillent toujours le territoire. Le PLU en répertorie ainsi plus d'une centaine.



Les Berges de Seine

1. Milieu et contexte paysager

A | GÉOGRAPHIE ET CLIMAT

La commune de Puteaux se situe à la périphérie Ouest de Paris et au Nord-Est du département des Hauts-de-Seine (92), le long de la rive gauche de la Seine et fait partie de la première couronne de la région parisienne. Délimitée au Sud par la Seine, le territoire putéolien s'étend sur environ 320 ha. 20% de la surface communale est occupé par le quartier d'affaire de la Défense.

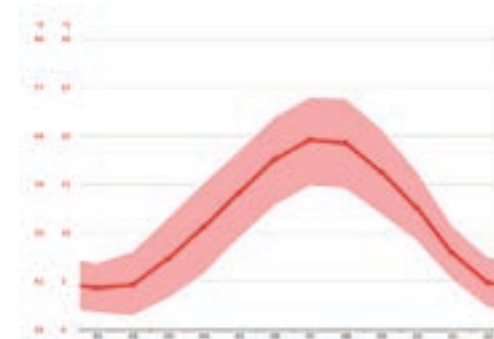
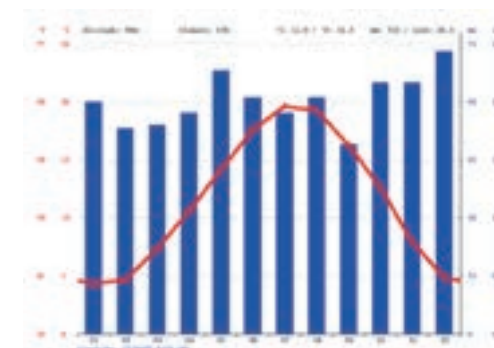
Les communes riveraines de Puteaux sont Courbevoie au Nord, Neuilly-sur-Seine à l'Est, Paris au Sud-Est, Suresnes au Sud-Ouest et Nanterre à l'Ouest. Située en petite couronne de Paris, Puteaux apparaît comme l'un des belvédères de la capitale.

Puteaux est soumis à un climat océanique chaud sans saison sèche (Cfb) selon la classification de Köppen-Geiger, se traduisant par les caractéristiques saisonnières suivantes : hiver marqué mais doux, printemps pluvieux, été chaud et sec, automne pluvieux.

Les précipitations sont réparties tout au long de l'année, même si leur répartition peut être inégale selon les saisons. En 2025, le cumul annuel des précipitations à Puteaux a atteint environ 582 mm, soit un niveau légèrement inférieur aux normales observées en Île-de-France.

La température moyenne annuelle a atteint environ 13,8 °C en 2025. Les températures extrêmes ont varié entre -3,6 °C en période hivernale et 38,1 °C lors des épisodes les plus chauds de l'été.

En 2025, nous enregistrons en moyenne 2 030 heures de soleil.



Le quai de Dion Bouton piétonnisé à l'occasion de l'opération Quais Libres

B | GÉOLOGIE

Le contexte géologique au niveau de la commune de Puteaux est celui d'un bassin sédimentaire, désigné comme le bassin de Paris. Les différentes couches sont constituées de sable, d'argile et de calcaire.

Le plateau est sous-tendu par la formation du calcaire de Saint-Ouen et recouvert par les sables de Monceau et les marnes du gypse. Au niveau du Rond-Point des Bergères (73 m), les affleurements des Sables de Beauchamps sont recouverts par des dépôts alluviaux, attestant du passage de la Seine à cette altitude. Tout le relief, en particulier le coteau et la plaine alluviale, a été ainsi modelé par le fleuve au cours de son enfoncement.

Au bas du talus se situent les formations plus argileuses de l'Yprésien qui, au niveau de la plaine d'inondation de la Seine, sont surmontées par des dépôts alluviaux d'épaisseur variable. Les sondages réalisés par le BRGM mettent en évidence cette variabilité (épaisseur variant de 8 m à plus de 15 m).

Par ailleurs, les sondages indiquent la présence systématique de remblais au-dessus des formations alluviales. Constitués de matériaux divers, ils ont une épaisseur comprise entre 1 et 9 m.

Toutefois, afin de favoriser sa végétalisation, la Ville prend soin d'entretenir la fertilité de ses sols et de réaliser des amendements organiques lors de chaque plantation.



Le Jardin des délices, Écoquartier des Bergères



Carte BRGM des sols sous la ville de Puteaux



Carte topographique de la ville de Puteaux

C | TOPOGRAPHIE

La topographie de la commune de Puteaux est intimement liée à l'existence de la Seine. En effet, celle-ci se sépare en deux bras (grand bras et petit bras) qui baignent l'île de Puteaux. Malgré la présence du barrage de régulation de Suresnes en amont de cette île, la plaine alluviale (altitudes 30 à 35 m NGF), qui constitue la rive, reste soumise aux inondations. Le niveau de retenue normale de ce barrage est de 26,72 m NGF.

L'amphithéâtre des coteaux compose un relief plus abrupt au Sud (30 à 40 m de dénivelé par rapport à la plaine). Les coteaux accompagnent d'abord la rive concave puis, en partie haute, se tournent vers le Nord. L'abrupt s'adoucit aux abords du plateau de Nanterre dominé par le Mont-Valérien (150 m NGF). Les balcons des coteaux offrent une vue sur les alentours, mais ils jouent également un rôle de repère dans le paysage et ils bornent la vue depuis la plaine.

Les voies SNCF du réseau Paris-Saint Lazare, implantées à flanc de coteau, créent quant à elles une démarcation physique entre le centre de la commune situé en partie basse et le haut du plateau.

D | CONTEXTE
HYDROGÉOLOGIQUE

Le référentiel hydrologique réalisé par le B.R.G.M (Bureau de Recherches Géologiques et Minières) met en évidence deux types de nappes phréatiques sur la commune de Puteaux : « alluviale » et « libre ».

La nappe phréatique des alluvions de la Seine, dite « nappe alluviale », est intimement liée au cours d'eau. En effet, les propriétés physiques des alluvions meubles et poreux permettent des échanges fréquents au sein de ce système fortement interconnecté.

La nappe alluviale sert aussi de relais à une nappe « libre », issue de l'évacuation des eaux pluviales venant du plateau et des versants, selon la ligne de plus grande pente pour se jeter dans la Seine.

Chacun des bras de la Seine est équipé, en amont de l'île de Puteaux, d'un barrage sur la commune de Suresnes.

L'importance de la teneur en argiles des formations pré-siniennes limite, en raison de leur faible porosité, l'infiltration en profondeur des eaux phréatiques.

Sous la nappe alluviale de la Seine, se trouvent :

- L'aquifère du Lutétien, en pression sous les Marnes et Caillasses ;
- L'aquifère de la Craie, au sommet du Sénonien, sous la vallée de la Seine.

Les nappes profondes du Crétacé moyen et inférieur alimentent les grands puits artésiens de l'agglomération parisienne.



Installations sportives sur l'île de Puteaux



Le jardin du Sud

2. Contexte culturel de Puteaux

On raconte que l'étymologie de « Puteaux » serait liée à « putéoli », signifiant « petits puits ». Dans les faits, le territoire communal compte plus d'une centaine de puits répertoriés dans le PLU de la ville.

La commune s'attache encore aujourd'hui à entretenir un lien étroit avec son hydrographie, et compte (hors secteur de La Défense) 40 fontaines aux styles les plus variés : fontaines anciennes en pierre, bassins de l'Hôtel de Ville à jets animés ou encore fontaines contemporaines avec des effets d'eau inattendus.

Plus récemment, la ville développe au sein de l'ÉcoQuartier des Bergères des cascades et rivières alimentées par les eaux pluviales des bâtiments alentours, renouvelant ainsi, une fois encore, la présence de l'eau dans la ville.



Fontaine Wallace de la trouée verte



Fontaine Wallace de la résidence Verdun

A | PUTEAUX AU FIL DU TEMPS

• Jusqu’au XVIII^e siècle

Activités principalement agricoles, et plus spécifiquement du maraîchage, de la viticulture, du petit élevage, et de la floriculture, notamment de roses à parfums.

• Début XIX^e

Arrivée du chemin de fer, à la limite de la rupture de pente du plateau.

• XIX^e siècle

Installation d’activités industrielles, en lien avec l’industrie automobile de la vallée de la Seine, l’aviation, la blanchisserie et l’imprimerie.

• Début XX^e

Première phase de modernisation de la ville : construction des grands équipements (écoles Jean Jaurès, Benoît Malon, Marius Jacotot) et d’ensembles HBM (actuelles résidences Berthelot, Victor Hugo, Cartault).

• À partir des années 1920/1930

À la suite des dommages causés par la crue de Seine de 1910, la décision est prise de déplacer le centre-ville en recul de la Seine.

Cela se traduit par la construction du nouvel Hôtel de Ville, de l’église Sainte Mathilde, du vieux cinéma « le Central » (alors situé à côté de l’église), et de la modernisation de la gare : tous ces bâtiments constituent aujourd’hui un important patrimoine architectural Art Déco.

• 1958

La construction du CNIT, à l’architecture moderniste, marque le début de l’histoire du quartier de La Défense.

• À partir des années 1950

Seconde phase de modernisation de la ville : les résidences de standing (Bellerive, le France) et des opérations d’immobilier

tertiaire remplacent peu à peu l’industrie existante sur les quais. De grands ensembles destinés à loger les rescapés de la guerre voient le jour sur le plateau (Résidences Lorilleux, Palissy, Rosiers, Carré Vert, Les Fontaines)

• Années 2000

La construction de parkings souterrains permet de limiter la présence de la voiture en surface avec, en corollaire, la possibilité de proposer des espaces publics qualitatifs aux habitants. De grands équipements voient également le jour.

• De nos jours

L’ÉcoQuartier des Bergères et le quartier des Arts dessinent le nouveau visage de Puteaux, qui continue sa densification raisonnée en préservant des espaces publics très qualitatifs et porteurs d’identité. L’urbanisme de la ville se tourne définitivement sur l’amélioration du cadre

de vie des Putéoliens en leur offrant un choix toujours plus large d’espaces verts, et en intégrant de nouveaux îlots de fraîcheur, même au sein du vieux centre, historiquement très minéral.

- 1 - Ancienne Mairie de Puteaux
- 2 - Le CNIT - La Défense
- 3 - L’ÉcoQuartier des Bergères



Magnolia de Soulange (Magnolia x Soulangeana), Esplanade de l'Hôtel de Ville



B | PATRIMOINE ÉCOLOGIQUE

• Trame verte territoriale

Le territoire putéolien s’inscrit dans une Trame verte et bleue à l’échelle territoriale. Les grands espaces verts régionaux et les réservoirs de biodiversité les plus proches sont le Bois de Boulogne, le Parc André Malraux et le Parc Départemental du Mont Valérien.

La commune de Puteaux s’efforce de travailler avec les territoires qui l’entourent (Paris La Défense, le département des Hauts-de-Seine) afin de densifier cette trame verte à l’échelle macroscopique. C’est en ce sens qu’elle est signataire du contrat Trame Verte et Bleue qui l’engage dans la mise en place d’action en faveur de la place de la nature en ville. En 2022, la Ville s’est notamment attachée à géolocaliser l’ensemble de ses espaces végétalisés, afin d’en tisser les continuités. Elle continue de créer de nombreux parcs et jardins, et entretient de façon différenciée ses espaces verts dont le plus important se situe sur l’Île de Puteaux. Sont également recensés des parcs classés comme le Parc du Moulin ou le Parc Lebaudy. Cumulés avec le Parc Offenbach, le square Kupka, l’Esplanade de l’Hôtel de Ville, ils représentent à eux seuls un total de 75420 m² d’espaces verts ouverts au public.

Cependant, le Ville végétalise de plus petites surfaces, afin d’offrir à chacun un square, jardin ou parc à moins de 10 minutes à pied de chez lui.

Ces dernières années, Puteaux a placé l’arbre au centre de ses enjeux urbains. Les rues font également l’objet d’un programme de végétalisation de manière à limiter les îlots de chaleur et favoriser l’infiltration des eaux de pluie. La majorité de ses rues, avenues et boulevards sont maillés d’arbres d’alignement et d’encoches végétalisées.

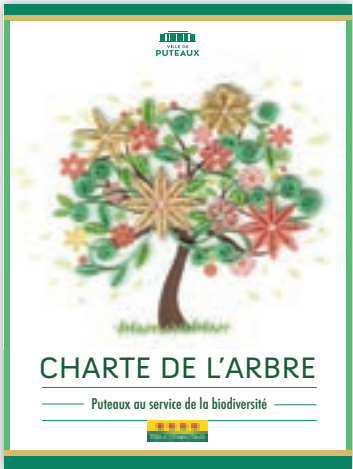
La strate aérienne formée par les houppiers peut donc être considérée comme un corridor de déplacement pour les espèces concernées, car ils s’ajoutent aux résidences privées, également très végétalisées.

En 2021, Puteaux publie sa première charte de l’arbre visant à le protéger et mieux valoriser ses arbres remarquables, charte qui a été actualisée en 2025.

La Ville développe donc sur une stratégie paysagère et écologique qui s’appuie notamment sur une multitude de jardins successifs et de parcs agissant comme un maillage, au profit des usagers, de la faune, des insectes et de la flore.

• Trame bleue

La Trame bleue est composée par le bassin versant vers la Seine, et le fleuve lui-même qui traverse Puteaux. De nombreux affluents sont aujourd’hui partiellement enterrés, mais les puits d’eau de la ville traduisent encore une richesse hydrographique qui lui est propre.



Situation de Puteaux dans le département des Hauts-de-Seine



« Notre démarche est globale, rigoureuse et inclusive. Qu’il s’agisse de la valorisation de notre patrimoine communal, de la préservation de nos ressources et de notre biodiversité, ou encore de la cohérence de nos aménagements paysagers, Puteaux répond présente avec une exigence de chaque instant. L’espace public doit être un sanctuaire de respiration, un lieu de rencontre et d’harmonie. »

Joëlle Ceccaldi-Raynaud

C | ARCHITECTURE ET IDENTITÉ URBAINE DE PUTEAUX

Une situation en terrasses favorisant le jeu des différents fronts bâtis

Fort de sa situation en rupture de pente au niveau du lit majeur de la Seine, le tissu urbain laisse échapper des vues sur le grand paysage.

S'ouvrent alors des horizons dégagés, les vues sur les bouquets de tours de la Défense, le Bois de Boulogne, la Fondation Louis Vuitton et la Tour Eiffel.

Le paysage urbain de Puteaux se caractérise par une urbanisation faubourienne, aux hauteurs homogènes, et ce malgré la forte densité bâtie. En arrière-plan surgissent les tours de la Défense qui agissent comme des points de repère et offrent une Skyline caractéristique. Les résidences néo-haussmanniennes se développent dans le centre et ses alentours, alors que les hauteurs de Puteaux proposent des immeubles plus hauts, véritables belvédères sur Paris. Le télescopage de ses échelles bâties constitue un élément identitaire du paysage urbain putéolien.



L'Hôtel de Ville



Fleurissement estival sur l'esplanade de l'Hôtel de Ville

Une stratégie paysagère à l'échelle urbaine

Tandis que l'architecture putéolienne mêle bâtiments publics modernes et résidences néo-haussmanniennes, la stratégie paysagère de l'espace public est axée sur l'harmonisation du traitement des voiries, de l'éclairage, des serrureries et du mobilier.

L'ensemble du mobilier se décline dans une gamme cohérente et qui se veut pérenne dans le temps, tant en termes d'esthétisme stylistique, que de matériaux : fonte, bois, acier. Elle rappelle ainsi l'écriture des aménagements du Second Empire et confère aux espaces publics un style classique intemporel. Afin de renforcer l'homogénéité, l'ensemble du mobilier est exclusivement peint dans le coloris « Vert Sapin » (RAL 6009).

Cette harmonie recherchée dans le traitement des voiries, et notamment les espaces traversants, permet en outre de mettre en valeur des parcs et jardins à l'identité forte, dont les appellations font voyager les visiteurs (jardin du Sud, square du Théâtre, Square des Merveilles, Square Lully, etc.).



Fleurissement de la vasque au jardin du Moulin



Le Palais de la Médiathèque au printemps



Vue sur Paris depuis le quartier Colline

3. Contexte économique de la Ville

A | UNE ÉCONOMIE TOURNÉE VERS LE COMMERCE

Puteaux est le lieu d'une économie riche et fleurissante portée en grande partie par le territoire de Paris La Défense qui s'étend sur une partie de la ville. En effet, Puteaux bénéficie d'un tissu commercial important rendant la **ville conviviale et attractive**. De nombreuses entreprises sont donc installées sur Puteaux, et sont motrices de multiples emplois.

Aussi, bien que proche de Paris, le calme a été préservé en centre-ville, concentrant à **La Défense** son **cœur dynamique et multinational**. Toutefois, **de nombreux petits commerces de proximité font vivre le quotidien des Putéoliens**, qui finalement ne présentent pas de dépendance à Paris.

Deux pôles majeurs se dégagent donc sur le territoire de la commune :

- Le premier pôle est le quartier de La Défense. Séparé du reste du tissu urbain de Puteaux par le Boulevard Circulaire, il s'étend sur une grande partie Nord-Est du territoire de la commune et dispose d'une attractivité d'ampleur internationale grâce à une offre constituée d'enseignes nationales plutôt orientées moyenne gamme plus.
- Le second pôle est le centre-ville lequel concentre la majorité de son offre commerciale autour des axes Jean Jaurès, Richard Wallace, Eichenberger, Godefroy, et Chantecoq.



Bacs fleuris au marché Chantecoq



La Défense



Fleurissement sur le Pont Sadi Carnot

B | UN TERRITOIRE DÉCOUPÉ EN 11 QUARTIERS AVEC LEURS CARACTÉRISTIQUES PROPRES

Le quartier de La Défense et les infrastructures de transport contribuent également à diviser le territoire communal en quartiers distincts. Le territoire de la commune est aujourd’hui totalement urbanisé et se compose de **11 quartiers**.

La roseraie de l’île de Puteaux



Vasque fleurie du parc du Moulin



Aménagement du parvis SNCF

4. Population putéolienne

La population putéolienne s'élève à **44 242 habitants** selon les dernières données de l'Insee (en vigueur au 1er janvier 2026).

Grâce à sa proximité immédiate avec Paris et le quartier de La Défense, Puteaux bénéficie d'une forte attractivité économique. La ville se distingue par une population active importante, avec **83,2 % des 15-64 ans en activité** et une part élevée de cadres (**36,9 %**) et de professions intermédiaires (**14,7 %**).

La structure démographique témoigne d'un équilibre entre dynamisme et stabilité : **25,7 % des habitants ont entre 30 et 44 ans**, tandis que les retraités représentent **17,3 % de la population** et les plus de 75 ans **6,6 %**. Ce profil contribue à faire de Puteaux une ville à la fois active et familiale. La composition des ménages confirme cette tendance, avec **42,8 % de couples avec enfant(s)**, aux côtés de **39,7 % de couples sans enfant** et une part de familles monoparentales (**17,5 % des familles avec enfants**). Par ailleurs, **43,2 % des habitants résident dans leur logement depuis plus de 10 ans**, illustrant un fort attachement à la commune.



Pédagogie en extérieur à la crèche des Lutins

Dans ce contexte, les aménagements urbains sont conçus pour répondre aux besoins du plus grand nombre. Ils accompagnent les évolutions de la population et accordent une place importante aux équipements de proximité, notamment aux espaces dédiés aux familles et aux enfants.

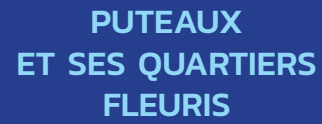
La diversité de l'offre de logements constitue également un atout majeur pour la ville. Elle permet de **préserver le patrimoine existant tout en accompagnant les évolutions démographiques**, en répondant à la demande croissante de logements. Cette complémentarité entre ancien et neuf contribue à renforcer le caractère résidentiel et attractif de Puteaux sur le long terme.



Nouvelle piste cyclable de la RD913



Développement de l'usage du triporteur à Puteaux





QUARTIER CENTRE-VILLE



Jardin Japonais

Rue Eugène Eichenberger

Place Simone et Antoine Veil

Esplanade de l'Hôtel de Ville

Rue de la République

Jardin des vignes

Rue Rouget de Lisle

Square de la Jungle

Vignes Wallace

Square des Terrasses

Jardin Antoinette

Le pôle principal du centre-ville est composé d'activités mixtes, de commerces et d'habitations.

Le quartier du centre-ville /Colline s'étend à l'Ouest de l'Hôtel de Ville, jusqu'à la rue des Bas Rogers constituant la limite de la ville.

L'Hôtel de Ville à l'architecture majestueuse et inauguré en 1934 par les frères Niermans, constitue un exemple unique de rapprochement, sous le même toit, de l'ensemble des services publics : Hôtel de Ville, Poste, Tribunal d'instance, Commissariat de police, et historiquement Caserne des pompiers qui a depuis quitté les murs. Ce bâtiment a ensuite servi de modèle à la construction de l'hôtel de ville d'Alger en 1934.

L'Hôtel de Ville est posé sur une **large esplanade** plantée qui a fait l'objet d'un réaménagement en 2024/2025 pour laisser plus de place au végétal et réduire l'effet d'îlot de chaleur. La place **Simone et Antoine Veil**, dont les oliviers et le fleurissement de la fontaine rythment les **saisons**, articule les rues commerçantes qui s'étendent jusqu'au boulevard Richard Wallace.

À travers le quartier, des jardins publics à thèmes trouvent leur place comme le Jardin Japonais, le Jardin Secret et la fontaine Eichenberger.

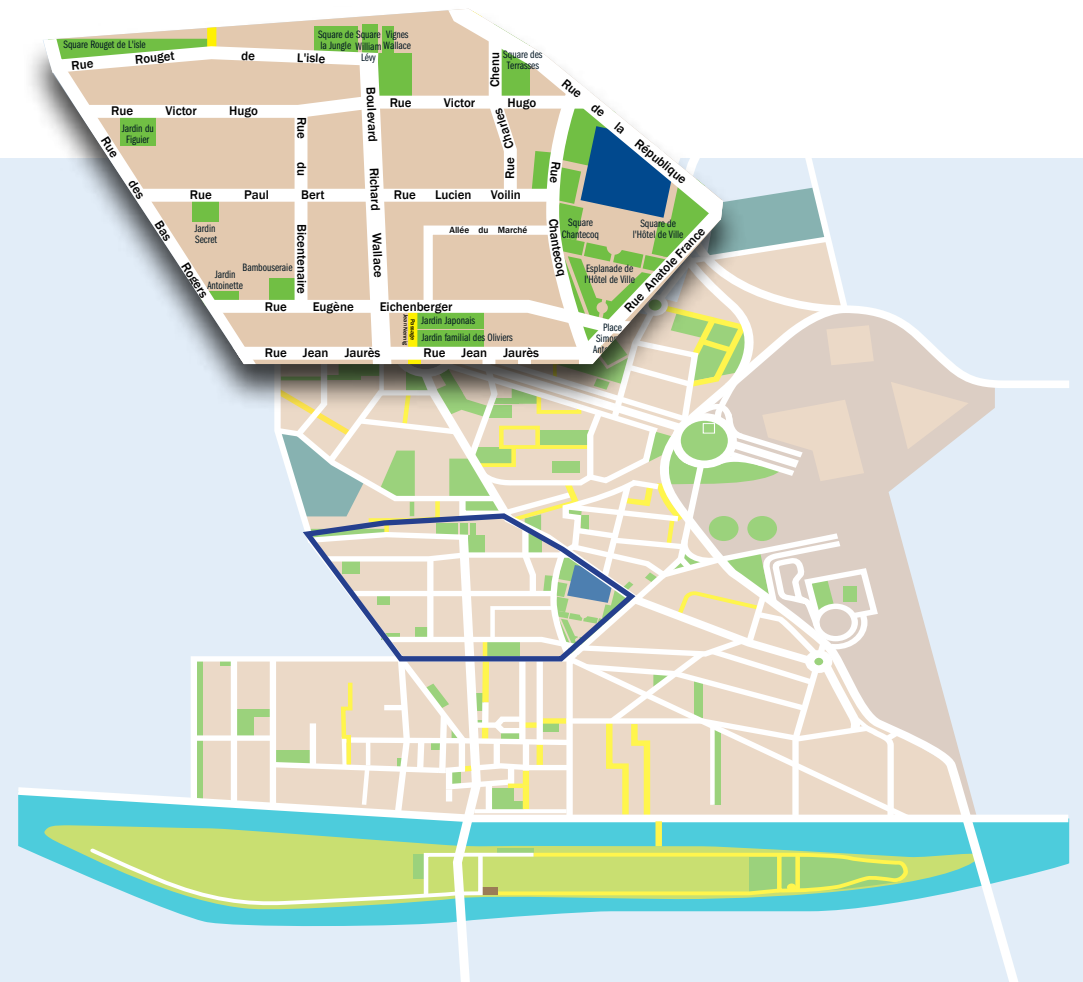
La **crèche des Cèdres**, installée dans un hôtel particulier du XIX^e siècle, bénéficie de l'ancien jardin bourgeois qui l'entoure. **En 2020 et 2021, elle est restaurée et son jardin divisé en deux.** La première partie est revue pour une meilleure **appropriation des enfants de petit âge.** La seconde partie a été ouverte au public **en juin 2025 pour un square des Terrasses** mêlant solarium, jeux d'eau et structures monumentales de jeux pour enfants.

Le **Jardin des Oliviers et le Jardin du Figuier** proposent quant à eux 28 parcelles de jardins familiaux.

En 2023, la rue Rouget de Lisle avait fait l'objet d'une rénovation complète avec la création de 115 m² d'espaces verts. Les talus SNCF qui la bordent, parsemés de vivaces, sont maintenus en fauche tardive. À l'angle du Boulevard Richard Wallace et de la rue Rouget de Lisle, le **Jardin de la Jungle** a été inauguré : belvédère dans lequel jeux de cordes et faux animaux

sauvages se camouflent au sein d'une **végétation luxuriante.**

Enfin sur les coteaux menant aux voies ferrées desservant l'arrêt de Tram Puteaux, le **talus Wallace a été planté en 2021 de vignes**, lavandes et romarins, au sein desquels un second pigeonnier permet de concentrer les colombidés pour assurer leur suivi sanitaire. Ces vignes font écho au précédent **jardin des Vignes** situé dans le même quartier, aux abords de l'escalator Monge.



560 m²
~
Érable du Japon
planté par Joëlle
Ceccaldi-Raynaud et
M. Matsuda Kenichi le
20/11/2021, enracinant
l'amitié entre nos deux pays
~
Pont japonais, végétation
libre, eau, trompe oeil



RUE EUGÈNE EICHENBERGER



QUARTIER CENTRE VILLE



PLACE SIMONE ET ANTOINE VEIL



QUARTIER CENTRE VILLE



ESPLANADE DE L'HÔTEL DE VILLE

7 470 m²

~

5 633 m²

de surfaces gazonnées

~

1 300 m²

de bassin (240 jets)

~

Damier en hommage
à Duchamp, asperseurs
sur les pergolats



QUARTIER CENTRE VILLE





Le patrimoine arboré préservé

Si l'arrivée de ces cinq nouveaux arbres marque un renouveau pour le patrimoine arboré de l'Esplanade de l'Hôtel de Ville, les espèces déjà en place avant les travaux ont été dans la très grande majorité préservées. Parmi les 17 platanes qui forment la marquise de la contre-allée Chantecoq, seuls trois d'entre eux étaient menacés à terme, car leurs racines étaient fragilisées par l'ancienne dalle du parking. Plutôt que de les abattre, le service des Espaces Verts de la Ville a fait le choix de les transplanter : deux d'entre eux ont été replantés un peu plus loin dans la contre-allée Chantecoq, tandis que le troisième a pris place dans la rue de la République aux abords du square de l'Hôtel de Ville.



1 600 m²

~

170

ceps de vignes
(cépage Chardonnay)

~

Aménagement paysager
avec pergolas et rosiers
grimpants rouges, label

~

Label éco-jardin

~

Cuvée du clos de
Chantecoq

~

Production annuelle d'une
centaine de bouteilles pour
l'ensemble de la Ville





SQUARE DE LA JUNGLE ~ Rue Rouget de Lisle

900 m²

~
44
arbres

~
277
arbustes

~
Structure en bois &
ambiance sensorielle



QUARTIER CENTRE VILLE

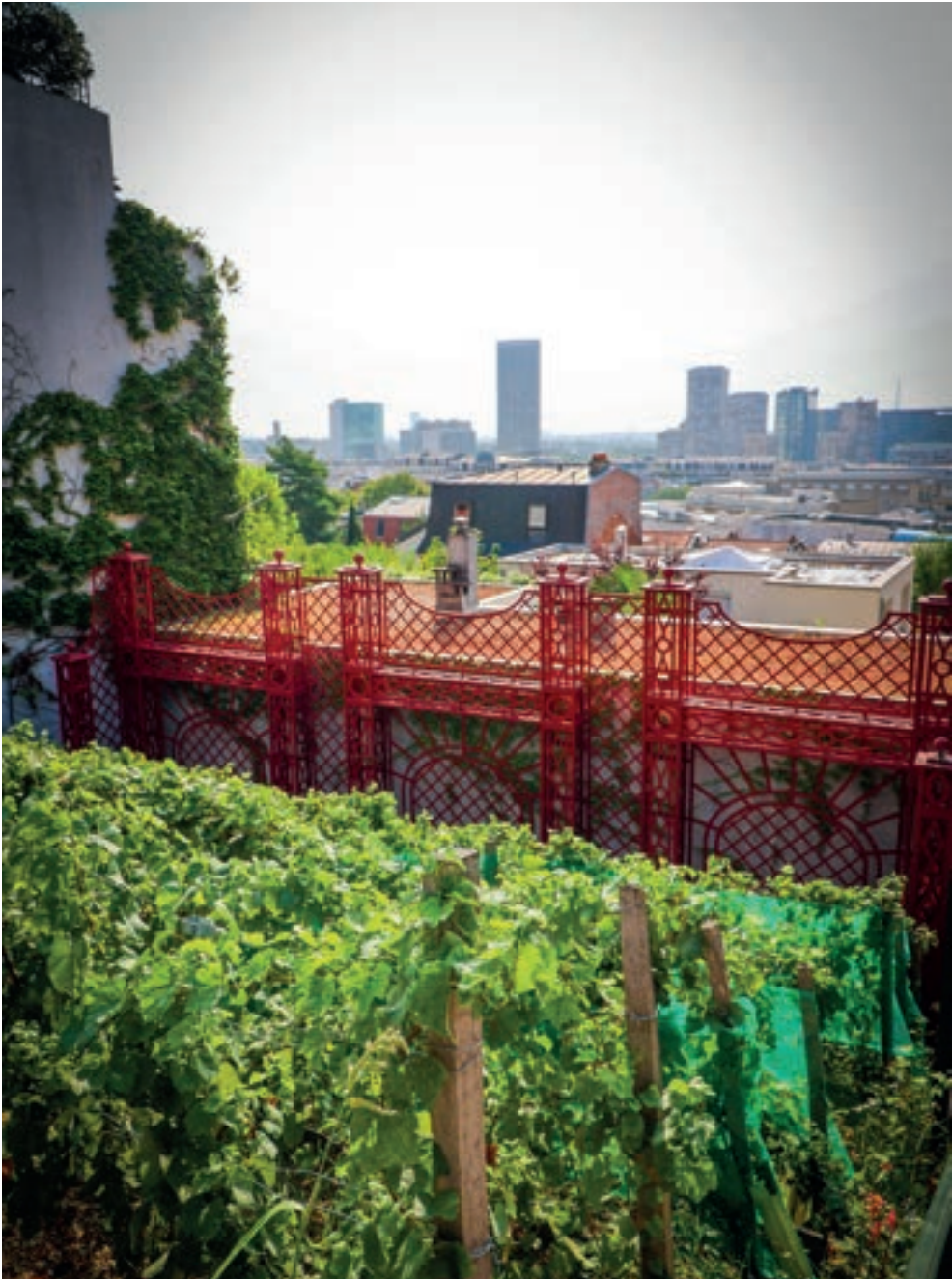


VIGNES WALLACE ~ Boulevard Richard Wallace

250 m²
~
123
ceps de vignes
(Chardonnay)
~
Production annuelle d'une
centaine de bouteilles pour
l'ensemble de la Ville



QUARTIER RÉPUBLIQUE



SQUARE DES TERRASSES ~ 19 Rue Charles Chenu

1260 m²
~
20
arbres fruitiers
~
Promenade rafraichissante
et apaisante
~
Cascade, structure de jeux,
fontaine à jet, solarium



QUARTIER CENTRE VILLE



200 m²

~
Hommage à Antoinette
Gastambide, héroïne de la
Résistance, et à l'histoire
aéronautique locale





QUARTIER BOIELDIEU LA DÉFENSE



Cimetière Nouveau

Terrasses Boieldieu

Promenade de la Rose de Cherbourg

Square Majunga

Square Kupka

Jardin Marceline Sebalt

Le quartier de La Défense, principal secteur d'activité économique est isolé du reste du territoire communal par le Boulevard Circulaire.

Le quartier Boieldieu est l'un des plus anciens quartiers de La Défense. C'est aussi l'un de ceux qui accueillent le plus de logements, dont la Tour Défense 2000 (première tour IGH de France) comprenant de nombreux arbres en pleine terre qui accompagnent cet urbanisme moderne.

En marge du quartier, le **Cimetière Nouveau de Puteaux** constitue un bel exemple de cimetière paysager.

Dans le cadre du développement de la Tour **Majunga**, un **square** de facture contemporaine de 2 300 m² a été créé : autour d'un bassin et d'un **jardin de pluie** se déploie une végétation vivace rappelant le principe du jardin en mouvement. **Ce jardin est labellisé Éco-Jardin.**

En 2018, les terrasses Boieldieu finissent leur mue sous l'impulsion de la Ville et en collaboration avec Paris La Défense. Sur 16 000 m² d'espaces rénovés, ce sont ainsi 80 arbres et 3 500 m² de vivaces et d'arbustes qui prennent désormais d'assaut la dalle.

La **Rose de Cherbourg**, promenade suspendue dédiée aux piétons et aux mobilités douces, a été réalisée et offre désormais de nouveaux arbres ainsi que des espaces plantés aux riverains.

La **rue Louis Pouey** quant à elle accueille une arche monumentale depuis la fin 2022. Son implantation **met en valeur l'entrée des zones résidentielles.**

Dans cette dynamique, la ville a également procédé à l'ouverture du **jardin Marceline Sebalt** ainsi qu'à l'inauguration d'une voie cyclable accompagnée de la végétalisation de la **RD 913**, reliant le quartier des Bergères à celui de La Défense.

1^{ER}
QUARTIER D'AFFAIRES
D'EUROPE
ET 4^E QUARTIER LE PLUS
ATTRACTIF AU MONDE

31
HECTARES
D'ESPACES PUBLICS

1 HUB

6 LIGNES DE TRANSPORTS EN COMMUN
RENFORCÉES PAR L'ARRIVÉE EN 2024
DES 2 NOUVELLES GARES DU RER E
ET DU GRAND PARIS EXPRESS À L'HORIZON 2031.

16

KILOMÈTRES
DE VOIES CYCLABLES

2800

ENTREPRISES
DONT 600 GRANDES
ENTREPRISES

PRÈS DE 70

ÉTABLISSEMENTS D'ENSEIGNEMENT
SUPÉRIEUR

+ DE 70 000 ÉTUDIANTS

+ DE 60

ŒUVRES D'ART



CIMETIÈRE NOUVEAU ~ 467 boulevard Aimé Césaire

44 000 m²
~
10 000
sépultures
~
1
rucher
~
Label éco-jardin



QUARTIER BOIELDIEU - LA DÉFENSE





VILLE DE
PUTEAUX

Le Printemps des cimetières

Mercredi 6 mai 2026
à partir de 14h jusqu'à 17h

Cimetière Nouveau
467 bd Aimé Césaire 92800 Nanterre

Balade éducative et ludique pour tous



Le Conseil Communal des Jeunes de Puteaux réuni
lors d'une commémoration



SCANNEZ LE QR CODE
POUR ACCÉDER À LA
VIDÉO EXPLICATIVE DE
LA TABLETTE.

TERRASSES BOIELDIEU



Innauguration des Terrasses Boieldieu

QUARTIER BOIELDIEU - LA DÉFENSE



PROMENADE DE LA ROSE DE CHERBOURG



Innauguration de la promenade de la Rose de Cherbourg



QUARTIER BOIELDIEU - LA DÉFENSE



Projet gare Puteaux-La Défense Métro Ligne 15 Ouest - Dans le cadre du Grand Paris Express

SQUARE MAJUNGA & SQUARE KUPKA



Square Majunga

QUARTIER BOIELDIEU - LA DÉFENSE



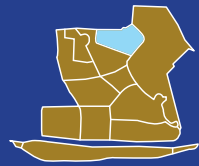
Square Kupka

3 000 m²
~
14
arbres
~
Univers naturel centré
sur les insectes
~
Cabane, toboggans,
trampolines, balançoires,
jeux thématiques, table
de ping-pong





QUARTIER ROSIERS



Place des Marées

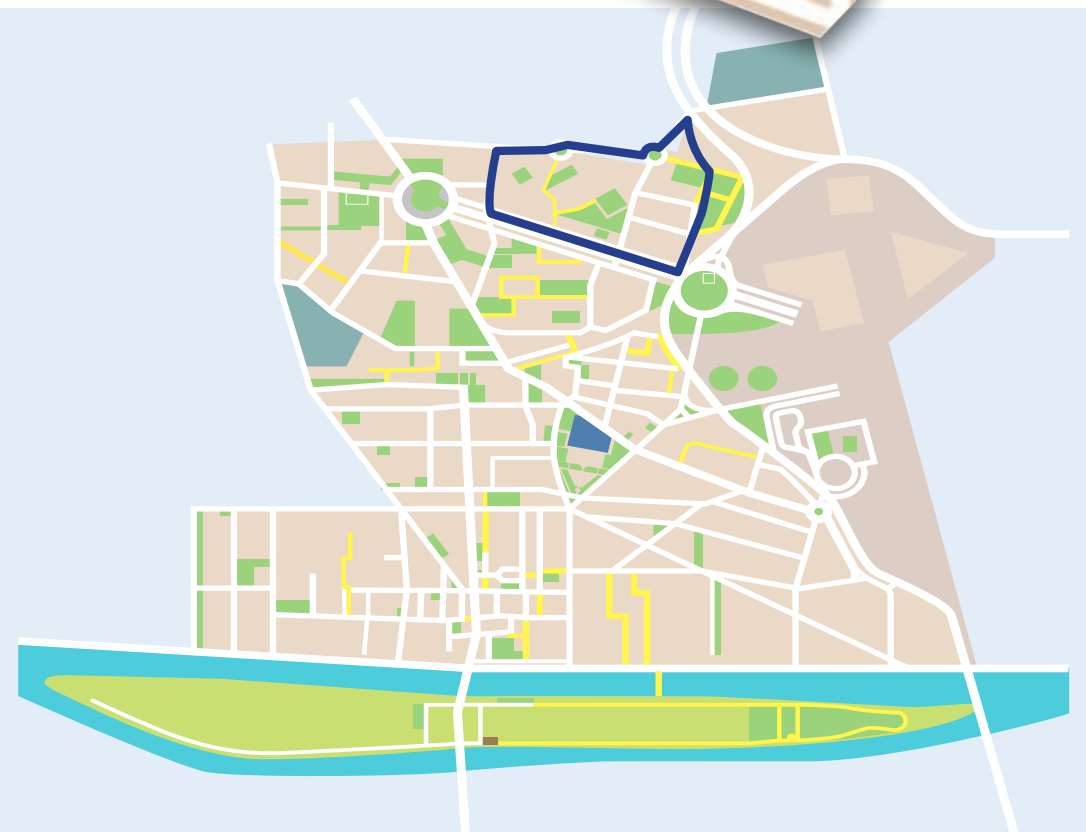
Résidence des Rosiers

Le quartier des Rosiers, évoque les champs de roses de Puteaux cultivées ici jusqu'au XIX^e siècle.

Il combine un urbanisme libre des années 1970 à un tissu plus classique incluant de beaux HLM. Ce quartier, où **l'espace vert lie l'ensemble des résidences collectives**, présente un important **patrimoine arboré**, dont un sequoia centenaire.

La **place des Marées**, point central, se distingue par une fontaine créée en 1990 et reproduisant le rythme des marées.

Un projet de réaménagement de cette place est actuellement à l'étude.



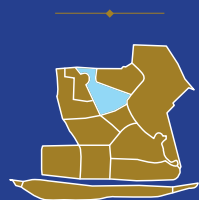


Exposition au caniparc





QUARTIER LORILLEUX



Passerelle République

École Marius Jacotot

Miroir d'eau

Jardin d'Eden

Jardin de la Passerelle du Pont

Largement occupé par la résidence éponyme, le quartier Lorilleux est dominé par une architecture de briques omniprésentes, y compris sur l'école Marius Jacotot, bâtiment moderniste conçu par les frères Niernans et construit entre 1933 et 1938.

Il est bordé au nord par l'avenue Charles de Gaulle et son quadruple alignement de platanes. La rue Lavoisier combine poiriers d'ornement et bambous afin de mettre la voie ferrée à distance.

Ce quartier comprend deux principaux jardins publics : le parc **Lorilleux et son miroir d'eau**, tirant partie d'une dalle de parking souterrain, et le **jardin du Moulin** proposant **22 parcelles de jardins familiaux**.

C'est au sein de ce quartier que le **Jardin pédagogique** a **accueilli en 2026 une grande serre**, support pédagogique d'agriculture urbaine.





COURS OASIS ~ 4 Rue Charles Lorilleux





2 500 m²

~
Parenthèse poétique

~
Essences végétales
variées, cheminements
sinueux



JARDIN DE LA PASSERELLE DU PONT

3 400 m²

~
Plantations diversifiées
(saules, prunus, magnolia
olivier, etc...)

~
Passerelle, fontaines,
aménagements paysagers



QUARTIER LORILLEUX





QUARTIER ÉCOQUARTIER DES BERGÈRES



Forêt Vosgienne

Forêt urbaine

Square des merveilles

Jardin des délices

Jardin familiaux

Jardin de la Folie

L'ÉcoQuartier des Bergères rappelle le passé Agricole de la ville par son nom : le rond-point des Bergères, apparaissant sur les cartes d'état-major.

Il constitue une ZAC, vaste opération de renouvellement urbain sur d'anciennes friches acquises par la Ville à partir des années 1970. Le projet urbain, conduit par l'équipe Xavier Bohl / SOREC / Land Act propose un parti fort : un grand parc central accueillant une terrasse panoramique, qui permet de masquer l'important trafic routier de la RD 913, et **une trame verte et bleue omniprésente** offrant autant de **liaisons douces** entre les îlots bâtis.

Ce quartier prend en effet la forme d'une **Cité-jardin**, où les **espaces verts se mailent** entre résidences et échoppes de type néo-haussmannienne.

En **2022 a été inauguré le Square des Merveilles**, ancienne aire de jeux pour enfants revisitée sur le thème du temps et de l'œuvre de Lewis Carroll. Il offre des jeux fantastiques et colorés au cœur d'un îlot végétalisé et de fraîcheur aux plus jeunes.

La forêt Vosgienne a été livrée et propose une cascade bucolique aux riverains.

Enfin, **le jardin de la Passerelle du Pont** a été livré en 2025.

Au total seront créés à terme 11 085 m² d'espaces plantés supplémentaires en pleine terre, 3 235 m² de plantations sur dalle et **1 355 m² de jardins familiaux**, auxquels s'ajoute une présence de l'eau accrue.



2 200 m²

~

800 m²

de plantes de terre de
bruyère (rhodos,
fougères, hortensias,
azalées, épicéas)

~

Cascade



650 m²

~

218

arbres

~

16

essences

majoritairement locales

~

Ambiance immersive,
dynamique forestière,
forêt évolutive naturelle



Plantation de végétaux par les jeunes Putéoliens le 20 mai 2026



Inauguration de la Forêt Urbaine de l'ÉcoQuartier des Bergères le 27 mai 2026



La Municipalité a fait le choix audacieux du vivant en restituant la mémoire végétale de la ville. Sur 650 m² de pleine terre, ce sont ainsi 200 arbres issus de 11 essences locales (comme le chêne, le tilleul ou le bouleau) qui ont été plantés. Grâce à la densité de ce couvert végétal, une baisse de température allant jusqu'à 4°C est attendue au sein de la forêt et à ses abords.

Inspirée des dynamiques forestières naturelles, cette micro-forêt dense est conçue pour devenir totalement autonome et sans entretien d'ici trois ans, offrant un refuge immédiat à la biodiversité locale.

SQUARE DES MERVEILLES ~ 4 avenue Gutenberg

700 m²

~

Aire de jeux colorée
tobogan, parcours, cabanes
et jeux d'eau

~

Brumisateurs, différentes
essences d'arbres
(lagerstroenia, prunus
avium, quercus ilex),
rosiers, hortensia



ÉCOQUARTIER DES BERGÈRES



JARDIN DES DÉLICES ~ Rue des Fusillés de la Résistance

5 130 m²
~
15
arbres (aulne, pin,
merisier, saule, tulipier,
cyprés, cerisier)
~
Verger palissé, composé de
pommiers et poiriers, petite
rivière et petite cascade



ÉCOQUARTIER DES BERGÈRES



4 350 m²

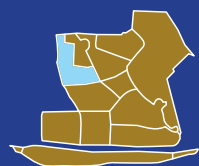
~
Kiosque, restanques
dédiées aux cultures
méditerranéennes
(vignes, oliviers...)
~

De nombreuses variétés
d'arbres : Aulnes, Pins,
Prunus, tulipiers de
Virginie, saules, Cyprès
chauve, Cupressus





QUARTIER MOULIN



Passage des Glycines

Jardin de la Rose des Vents

Parc du Moulin

Parc Offenbach

Jardin du Belvédère

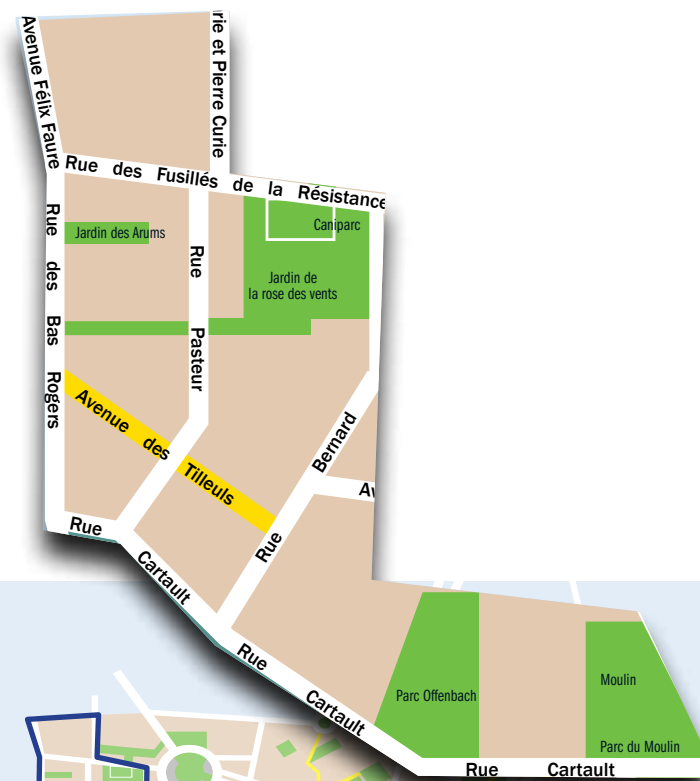
Ce quartier tire son nom du Moulin de Chantecoq datant du XVIII^e siècle et classé au titre des monuments historiques.

La partie sud du quartier a été marquée par l'industrie : entre les rues Cartault, Palissy et République étaient installées les usines d'encre d'imprimerie Lorilleux, dont il ne reste aujourd'hui que le moulin, l'ancienne maison de maîtres au sein du parc Offenbach, et un bâtiment aujourd'hui affecté à l'école de l'ancien couvent. En complément, la résidence Cartault est un magnifique exemple d'habitat social Art Déco construit par Auguste Labussière et Marcel Roy en 1923.

Aujourd'hui, ce quartier comprend de beaux parcs publics (**le parc Offenbach, le parc du Moulin, classé au titre des sites et paysages**), et le **cimetière ancien**.

En 2019, la Trame verte à l'échelle communale est complétée par le **Passage des Glycines**, dédié à la grimpante majestueuse, et le Jardin du Belvédère, combinant un espace offrant un beau panorama sur Paris et à **11 parcelles de jardins familiaux**, et complétant ainsi l'offre du jardin des Arums (10 parcelles).

Livré en 2023, le jardin de la **Rose des Vents** offre aux Putéoliens des espaces ludo-sportifs au sein d'un grand parc qui s'inscrit **en continuité du Jardin des Délices**. Il fait la liaison avec le nouveau quartier des Bergères.



PASSAGE DES GLYCINES ~ 51 Rue Pasteur

790 m²

~

Style rappelant les jardins anglais avec une pergola couverte de glycines, un labyrinthe végétal

~

11

parcelles de jardins familiaux



QUARTIER MOULIN





6 840 m²

~

62

arbres de hautes tiges
et de beaux conifères

~

13

variétés

~

Essences d'arbres :
micocouliers, cèdre,
platanes, azalées et
hortensias.

~

Label éco-jardin



8 000 m²

~
Hommage aux jumelages
de Puteaux avec la ville
allemande Offenbach

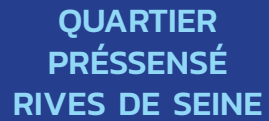
~
Zone en libre évolution,
puits, trois cloches de
l'Eglise Notre-Dame-de-
Pitié datant de 1856.

~
Senteurs composées de
plantes aromatiques et
d'essences d'arbres

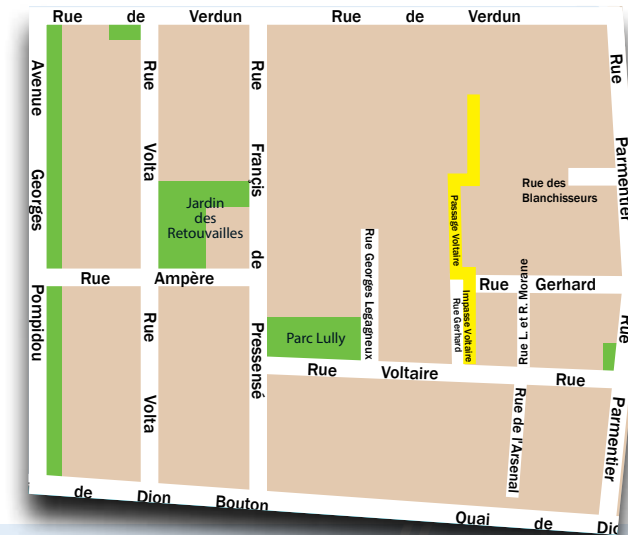


130 m²
~
Hortensias, cyprès
~
Point de vue panoramique
sur Puteaux et Paris, table
d'orientation





En mai 2026, le **nouveau jardin des Retrouvailles** a vu le jour rue Volta, à la suite de la création de nouvelles résidences de style néo-haussmannien.



PARC DU CONSERVATOIRE ~ 3 Rue Voltaire

2 880 m²

~
Parc en hommage à Jean-Baptiste Lully, le musicien en chef de Louis XIV et habitant de Puteaux

~
Lilas des Indes, fruitiers à fleurs, camélias d'automne

~
Jardin musical et éducatif, jeux en forme d'instruments (trompette, guitare, cor), jets d'eau, arbre fontaine sèche



QUARTIER PRÉSENSÉ RIVES DE SEINE



RUE VOLTAIRE



QUARTIER PRÉSENSÉ RIVES DE SEINE



QUAI DE DION BOUTON



QUARTIER PRÉSENSÉ RIVES DE SEINE



JARDIN DES RETROUVAILLES ~ Rue Volta

400 m²
~
Arbres centenaires,
saules, charmes, massifs
à dominante blanche (iris
de Sibérie, agapanthes,
camélias)
~
Un buis taillé en forme de
cœur



QUARTIER PRÉSENSÉ RIVES DE SEINE



Inauguration du Jardin des Retrouvilles le vendredi 29 mai 2026



Des bancs rendent hommage aux couples célèbres de Puteaux



Conçu comme une pause poétique dans la Ville, ce lieu niché au cœur de la nouvelle résidence Victorine a été imaginé, selon les mots de Madame le Maire, « *comme un souffle, comme une pause, comme un espace où la ville accepte enfin de ralentir* ».

Sublimé par une fontaine centrale en pierre qui invite à la sérénité, le jardin fait la part belle à la générosité du végétal. En plus des nichoirs à oiseaux, le site accueille un hôtel à insectes. Madame le Maire a rappelé que « *la biodiversité n'est pas un concept abstrait mais une responsabilité concrète, quotidienne* »

**QUARTIER
VIEUX
PUTEAUX**



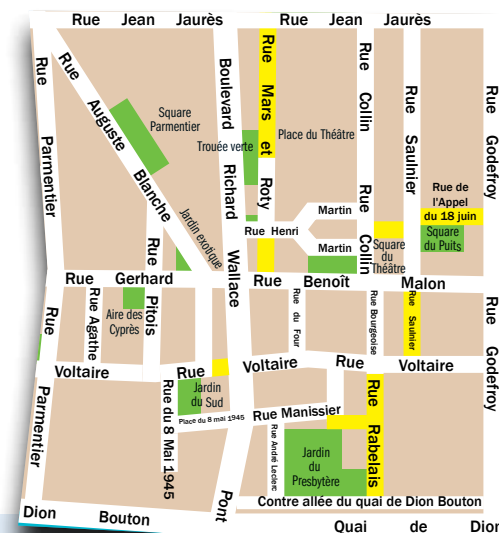
Aggloméré autour de la tête du pont de Puteaux, le vieux Puteaux correspond à l'ancien centre-ville antérieur à la crue de 1910, dont la Vieille Église (classé Monument Historique) et le Théâtre de Puteaux en sont des vestiges. De part et d'autre du boulevard Richard Wallace et ses tilleuls en rideau menant à la gare, les rues étroites bordées d'échoppes conservent le charme d'autrefois, avec leurs vieux pavés et leurs hortensias fleuris. Malgré une forte densité, le vieux Puteaux compte plusieurs jardins formels : **square du Théâtre**, aire des Cyprès, trouée verte, mais aussi le square du Puits, et depuis 2025, le Jardin du Presbytère.

Le Jardin du Sud propose quant à lui une ambiance méditerranéenne évoquant les plus beaux jardins marocains.

En 2020, la **rue Voltaire** a été reprise pour donner **plus de places aux piétons et plantations**.

En 2021, la rue Collin est réaménagée et largement **plantée** pour se préparer à accueillir son **futur Jardin d'Hiver** (livraison prévue fin 2026), en lieu et place d'un bâtiment insalubre.

Depuis le printemps 2025, le **Jardin du Presbytère**, inspiré des jardins monastiques, s'épanouit au côté de l'Église Notre Dame de Pitié.





AIRE DES CYPRÈS ~ 4 rue Gerhard Prolongée

250 m²
~
Invite à la contemplation,
ambiance bucolique et
romantique



QUARTIER VIEUX PUTEAUX



620 m²
~
1
fontaine bleu Majorelle
~
Jardin marocain
~
Palmiers, oliviers, figuiers
et lauriers roses, bignone
et plantes rocailles
aromatiques



JARDIN DU PRESBYTÈRE ~ 5 Rue de l'Église

1300 m²

~

2 655

vivaces

~

15

arbres conservés

~

Infiltration des eaux de pluie, miroir d'eau, jardin de simples, vignes



QUARTIER VIEUX PUTEAUX



SQUARE DU THÉÂTRE ~ 23 Rue Benoît Malon



QUARTIER VIEUX PUTEAUX









Plus à l'Est, la rue Paul Lafargue joue les entrées de ville majestueuses avec son fleurissement estival éclatant et la végétalisation des rues Édouard Vaillant et Jean Jaurès, ainsi que l'ouverture du jardin familial des infirmières.





550 m²

~
Passage calme et romantique avec son oliver suspendu, des bancs fuchsias, une fontaine et un kiosque couvert de roses.



JARDIN D'HIPPOCRATE ~ 30 rue Anatole

900 m²
~
Précédant le centre médical
Dolto avec une fontaine
centrale, des magnolias,
des bustes colorés et des
plantes vivaces fleuries
dont des rosiers.



QUARTIER RÉPUBLIQUE



RUE PAUL LAFARGUE



QUARTIER RÉPUBLIQUE



JARDIN DES CAMÉLIAS

1900 m²

~
Inspiré des jardins italiens,
le passage des camélias
est un hommage à l'amitié
franco-italienne
~

Il abrite une dizaine de
camélias tige accompagnés
d'arbustes taillés en
topiaires (taxus) et de
statues



QUARTIER RÉPUBLIQUE





Ginkgo biloba en automne

ÉCOLE MATERNELLE RÉPUBLIQUE

COURS OASIS ~ 74 Rue de la République



QUARTIER RÉPUBLIQUE





QUARTIER FRONT DE SEINE BELLINI



Passerelle François Coty

Fontaine Bellini

Square Léon Blum

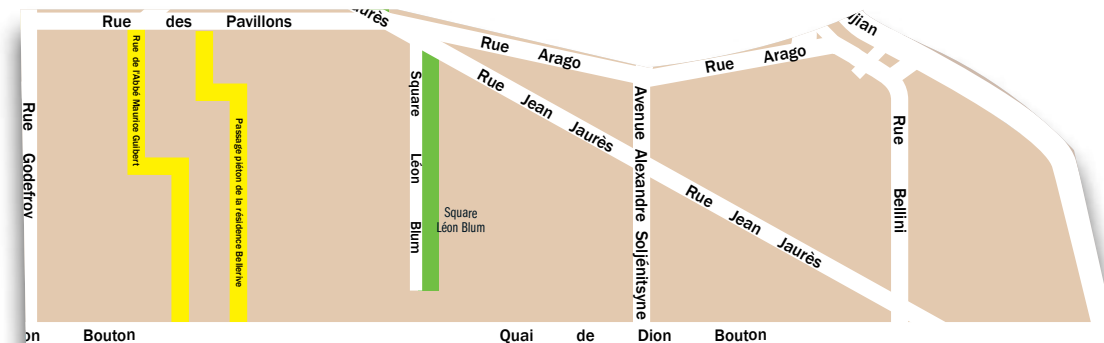
Il est principalement constitué de grands ensembles immobiliers issus de la mutation des emprises industrielles à partir des années 1970.

Présentant une faible proportion d'espaces publics, ce quartier s'illustre toutefois avec les quais plantés, dont le square Léon Blum offre un accès.

Enfin deux axes constituent de véritables entrées de ville au traitement soigné : les abords de la fontaine Bellini (réalisée en 2018 - Projet de requalification en cours par le Département) et le boulevard Soljenitsyne, au fleurissement généreux.

L'été 2019 est marqué par la mise en service de la **passerelle François Coty** enjambant le bras navigable de la Seine, et améliorant ainsi l'accessibilité de l'île depuis le centre-ville aux piétons et cycles.

D'ici la fin 2027 prendra place un nouveau **jardin rue des Pavillons**, en parallèle d'une résidence mixant étudiants et habitat semi-collectif.



PASSERELLE FRANÇOIS COTY



QUARTIER FRONT DE SEINE BELLINI



Illuminations de Noël 2025

FONTAINE BELLINI ~ Rue Bellini



QUARTIER FRONT DE SEINE BELLINI



Station de Vélib - Rue Jean Jaurès

SQUARE LÉON BLUM

2735 m²

~
Arbustes taillés en topiaires,
pelouses et rosiers tige
avec fleurissement annuel
renouvelé à l'automne
et au printemps

~
Présence d'une fontaine
Wallace et double
alignement de tilleuls



QUARTIER FRONT DE SEINE BELLINI





QUARTIER ÎLE DE PUTEAUX



Piscine Palais des sports

Roseraie de l'Île

Parc Lebaudy

Berges de Seine

Skate Park

Théâtre de verdure

L'Île de Puteaux accueille des **espaces naturels, un parc classé et de nombreux équipements sportifs**. Historiquement constituée de deux îles (l'Île de Puteaux et l'Île du Pont, séparées par le barrage Rothschild), l'Île de Puteaux actuelle s'étend sur deux communes du Pont de Neuilly au barrage de Suresnes.

Après un passé industriel jusqu'au milieu du XX^e siècle, elle est désormais consacrée aux sports et aux loisirs, et rassemble les terrains de football, rugby, tennis, vélodrome, hall des sports et Palais des sports regroupant piscine, salle de doyens, de danse et beach-volley.

Des équipements implantés dans un environnement arboré de platanes anciens, et liés par le **projet paysager des Tribunes** qui a vu le jour en 2021.

L'Île accueille aussi 35 bateaux-logements, amarrés côté petit bras. À ce titre, les berges du bras non navigable à l'ouest du pont de Puteaux ont fait l'objet de campagnes successives de restauration et renaturation à l'aide de génie végétal.

La biodiversité y a ainsi été favorisée avec la création d'ourlets d'hélophytes et de frayères.

Pour ce faire, la Ville investit par le biais de projets d'aménagements menés par le Service Espaces Verts, mais aussi en subventionnant l'**association ESPACES** spécialisée dans le traitement et confortement des berges de Seine via un processus d'insertion professionnelle.

C'est également sur l'Île de Puteaux que

prend place le **Naturoscope** : maison de la nature qui propose des expositions sensibilisant la population à la protection de la biodiversité terrestre, ou des aquariums présentant les poissons de la Seine.

Enfin, l'île accueille aussi et surtout le **Parc Lebaudy**. Ce parc, classé au titre

des sites pittoresques depuis le 20 juillet 1937, propose un important patrimoine arboré et accueille la roseraie (comptant 963 rosiers pour environ 315 variétés de fleurs) répertoriée dans le Guide des roseraies de France de la SNHF.





1380 m²

~
963

pieds de rosiers

~
315

variétés de roses



Au cœur des méandres de la Seine, là où le tumulte de la métropole s’efface devant le murmure du fleuve, s’épanouit un sanctuaire de grâce : la Roseraie de l’Île de Puteaux. Plus qu’un jardin, elle est le miroir d’une cité qui a su ériger le végétal au rang d’art de vivre, fièrement parée de sa distinction « 4 Fleurs », l’échelon suprême du label des Villes et Villages Fleuris.

UN HÉRITAGE ENTRE TERRE ET PARFUM

L’histoire de Puteaux s’est écrite dans la terre nourrière. Avant d’être cette ville dynamique, elle fut une terre agraire fertile où s’épanouissait la précieuse Rose de Damas. Ce passé horticole a tracé les sillons d’une destinée impériale : celle de la haute parfumerie. De la maison Houbigant à François Coty, en passant par Ernest Daltroff pour Caron, Puteaux fut le berceau d’effluves qui allaient conquérir le monde.

UNE PROMENADE PARMi LES OMBRES ILLUSTRÉS

Déambuler dans les allées de la roseraie, c’est inviter l’histoire à sa table. Le jardin rend hommage à Joséphine de Beauharnais, l’impératrice passionnée de roses. On imagine le rire de Louis de Funès, la dignité lumineuse de Simone Veil, ou la vision bâtisseuse de Patrick Devedjian — tous ont trouvé dans ce paysage un souffle de sérénité.

LE SYMBOLISME ET LA POÉSIE DU CŒUR

La rose, reine des fleurs, y décline sa palette chromatique comme un poème à ciel ouvert. Le rouge profond du désir y côtoie le blanc virginal de l’innocence et le jaune solaire de l’amitié. Leurs parfums composent une symphonie invisible qui enivre les sens.



Retrouvez toutes les informations sur la Roseraie de l’Île de Puteaux



La roseraie de l'Île de Puteaux

PARC LEBAUDY

24 730 m²

~
1
kiosque

Jardin emblématique qui invite à la promenade et à la détente, platanes d'Orient, installations sportives, aire de jeux et un kiosque.

~
Label éco-jardin



QUARTIER ÎLE DE PUTEAUX





Festidog 2025



Pâques 2025



Guinguettes 2024





SKATE PARK



Innauguration du nouveau Skate park en 2025

QUARTIER ÎLE DE PUTEAUX



